



ត្រូវការជំនួយពាក់ព័ន្ធនឹងកម្មវិធីទិញផ្ទះរបស់អ្នកឬ? មូលនិធិជំនួយមុចាស់ផ្ទះនិងដុំបំបែកសាល្យសតេមាននៅទីនេះ។

អំពី MASS HAF

មូលនិធិជំនួយមុចាស់ផ្ទះនិងដុំបំបែកសាល្យសតេ (Mass HAF) មានផ្តល់ជូនសម្រាប់មុចាស់ផ្ទះដែលមានភាពយឺតយ៉ាវពាក់ព័ន្ធនឹងការបង់ប្រាក់លើកម្មវិធីទិញផ្ទះរបស់ពួកគេ ដោយសារជំងឺរាតត្បាតជាសកល COVID-19។ គោលដៅរបស់ HAF គឺដើម្បីទប់ស្កាត់ការរឹបអូស និងការផ្តល់ទំលំនាំរបស់មុចាស់ផ្ទះដែលមានសិទ្ធិ។ Mass HAF ត្រូវបានផ្តល់ជូនដោយច្បាប់ស្តីពីគម្រោងសង្គ្រោះប្រជាជនអាមេរិក (ARPA)។

ខ្ញុំគឺជាមុចាស់ផ្ទះ និងមានភាពយឺតយ៉ាវលើកម្មវិធីទិញផ្ទះរបស់ខ្ញុំ។

តើខ្ញុំអាចទទួលបាន Mass HAF ដង់ទេ?

អ្នកអាចទទួលបាន Mass HAF ប្រសិនបើ

- ✓ អ្នកជាមុចាស់ និងរស់នៅក្នុងខុនដូ ផ្ទះសម្រាប់គ្រួសារតម្លៃមួយ ឬទ្រព្យសម្បត្តិគ្រួសារ 2, 3 ឬ 4 នៅក្នុងរដ្ឋម៉ាសាឈូសេត
- ✓ អ្នកមានភាពយឺតយ៉ាវពាក់ព័ន្ធនឹងការបង់ប្រាក់លើកម្មវិធីទិញផ្ទះរបស់អ្នកត្រឹមយ៉ាងហោចណាស់រយៈពេល 3 ខែ
- ✓ អ្នក ឬនរណាម្នាក់នៅក្នុងគ្រួសាររបស់អ្នកមានចំណូលធ្លាក់ចុះ ឬការចំណាយលើការរស់នៅមានការកើនឡើង បន្ទាប់ពីថ្ងៃទី 21 ខែមករា ឆ្នាំ 2020 ដោយសារជំងឺរាតត្បាតសកល COVID-19។ សកម្មភាពនេះរួមមានការហាត់បង់ការងារ ម៉ោងការងារតិចជាងមុន ការបង់ប្រាក់កាន់តែច្រើនសម្រាប់ការថែទាំកូនជំងឺ ឬការមិនអាចធ្វើការងារបាន ដោយសារអ្នកត្រូវមើលថែទាំសមាជិកគ្រួសារ
- ✓ អ្នកបំពេញតាម [ដំណាក់កាលប្រាក់ចំណូលរបស់កម្មវិធី](#) (ដំណាក់កាលប្រាក់ចំណូលគឺ 150% នៃ AMI - ប្រាក់ចំណូលជាមធ្យមក្នុងតំបន់)

តើ MASS HAF ជួយខ្ញុំដោយរបៀបណា?

ប្រសិនបើអ្នកទទួលបានការយល់ព្រមសម្រាប់ Mass HAF អ្នកនឹងទទួលបានជំនួយក្នុងការបង់ប្រាក់លើកម្មវិធីទិញផ្ទះដែលលឺស្តីចុងកំណត់។ ប្រសិនបើអ្នកក៏មានការបង់ប្រាក់លើស្តីចុងកំណត់លើពន្ធអចលនទ្រព្យ ធានារ៉ាប់រងឬថ្លៃឈ្នួលខុនដូ/មុចាស់ផ្ទះផងដែរ អ្នកប្រហែលជាអាចទទួលបានជំនួយបន្ថែម។



តើខ្ញុំនឹងទទួលបានប្រាក់ដោយផ្ទាល់ឬ?

ទេ! ប្រសិនបើអ្នកទទួលបានការយល់ព្រម ប្រាក់នឹងចូលទៅក្រុមហ៊ុនដល់សំណើកម្មវិធីទិញផ្ទះរបស់អ្នកដោយផ្ទាល់ (ក្រុមហ៊ុនដែលទទួលបានប្រាក់កម្មវិធីទិញផ្ទះរបស់អ្នក)។ អ្នកនឹងទទួលបានការជូនដំណឹងអំពីចំនួនទឹកប្រាក់ជំនួយដែលបានផ្តល់ និងរបៀបប្រើប្រាស់វា។

តើខ្ញុំនឹងត្រូវបង់ប្រាក់សងវិញដង់ទេ?

ទេ ជំនួយគឺជាជំនួយឥតសំណង មិនមែនជាកម្មវិធីទេ។ អ្នកនឹងមិនចាំបាច់បង់ប្រាក់សងវិញទេ។

តើខ្ញុំដាក់ពាក្យដោយរបៀបណា?

-  ការដាក់ពាក្យមាននៅលើអ៊ីនធឺណិត។ សូមទៅលើប្រទេស និងដាក់ពាក្យនៅ www.massmortgagehelp.org។ អ្នកក៏អាចបំពេញទាំងខ្លួនលើអ៊ីនធឺណិតបានផងដែរ ដើម្បីមើលថាអ្នកមានសិទ្ធិឬអត់។
-  ប្រសិនបើអ្នកត្រូវការជំនួយពាក់ព័ន្ធនឹងការដាក់ពាក្យរបស់អ្នក រួមទាំងជំនួយផ្តល់ព័ត៌មាន ឬការសុំទាន់នៅសមស្រប អ្នកអាចហៅទូរស័ព្ទទៅលេខ 833-270-2953 ចន្លោះសារ ម៉ោង 8 ព្រឹក - 7 យប់។ អ្នកក៏អាចធ្វើការជាមួយភ្នាក់ងារប្រឹក្សាផ្តល់ជូនកែលំនៅដ្ឋានដែលមិនសូវងាយស្រួលក្នុងការដាក់ពាក្យបានផងដែរ។ បញ្ជីភ្នាក់ងារប្រឹក្សាផ្តល់ជូនកែលំនៅដ្ឋានអាចរកឃើញនៅ www.massmortgagehelp.org។